

Oferta nr 422202 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	422202	Droga dojazdowa	Asfaltowa
SWO ID	422202	Parking naziemny	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Kontrola dostępu	tak
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe	Kontrola dostępu	tak
	prawo z KW	Telewizja kablowa	tak
Cena	529 900 PLN	Prąd	tak
Powierzchnia	49.7	Gaz	tak
Cena za m2	10 662 PLN	Siła	tak
Liczba pokoi	3	Kanalizacja	tak
Piętro	2	Wysokość pomieszczeń (cm)	256
Liczba pięter	4	Umeblowanie	Częściowo
Czynsz administracyjny	800 PLN	Telefon	tak
Materiał	Wielka Płyta	Liczba sypialni	2
Rok budowy	1993	Podłogi w sypialni	Panele
Rodzaj budynku	Niski blok	Podłogi w pokojach	Panele
Balkon	tak	Podłogi w przedpokojach	Panele
Stan nieruchomości	Idealny	Liczba łazienek	1
Rodzaj ogrzewania	CO miejskie	Podłogi w łazienkach	Gres
Gorąca woda	Wodociąg miejski	Ściany w łazienkach	Glazura
Stan budynku	Bardzo dobry	Podłogi w toaletach	Gres
Wyposażona kuchnia	tak	Liczba balkonów	1
Umeblowane	tak	Powierzchnie balkonów	4,70
Podłogi w kuchniach	Gres	Piwnica	tak
Typ kuchni	Aneks		
Rynek	Wtórny		

Oferta na wyłączność.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania usytuowanego na 2 piętrze niskiego bloku z 1993r na Kijewie, na prawobrzeżu Szczecina.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- salon (22m2) z aneksem kuchennym i wyjściem na ustawny balkon
 - pokój(6,2m2)
 - sypialnia(10,5m2)
 - przedpokój(7m2)
 - łazienka(4m2)
- Dodatkowo dwie piwnice.

Kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętami takimi jak: mikrofalówka, piekarnik, zmywarka, lodówka.

W salonie stół, komoda, wypoczynek.

Szafa w zabudowie w przedpokoju

Nieruchomość pierwotnie dwupokojowa została przearanżowana przez właścicieli na trzy pokoje.

Mieszkanie dwustronne, słoneczne, ustawne i funkcjonalne.

Świetna lokalizacja dla ludzi ceniących sobie kontakt z naturą z jednoczesnym dostępem do pełnej infrastruktury.

W niedalekiej odległości od miejsca zamieszkania wiele punktów handlowo-usługowych takich jak, m.in.:

CH. Outlet park, CH. Gryf, CH. Słoneczne.

Nieopodal Puszcza Bukowa, co sprawia, że popołudniowe spacer, rowerowe maratony, a także inne formy spędzania czasu aktywnie będą sprawiały dużo większą przyjemność.

Możliwość zakupu przez osoby spoza Unii Europejskiej- spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Czynsz do spółdzielni przy 4 osobach około 800 zł. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej (zaliczki w czynszu).

Serdecznie zapraszam na prezentacje, aby przekonać się osobiście, jak świetna jest ta nieruchomość.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **91 433 59 85**,

91 433 52 49,

tel. **512 080 803**,

508 382 979

