

Oferta nr 422252 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	422252	Stan nieruchomości	Idealny
SWO ID	422252	Liczba pięter	1
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Stan prawny	Własność	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Cena	1 999 000 PLN	Garaż (liczba miejsc)	2
Powierzchnia	343.03	Stan budynku	Idealny
Powierzchnia działki	931	Cena za m2	5 827 PLN
Typ domu	Wolnostojący	Rynek	Wtórny
Powierzchnia użytkowa	167.03	Kanalizacja	tak
Liczba pokoi	6	Gorąca woda	Piec gazowy
Materiał	Cegła	Liczba łazienek	2
Rok budowy	2018		

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowy i nowoczesny dom wolnostojący posadowiony ładnie zagospodarowanej i ogrodzonej działce położony w Stargardzie. Znakomita lokalizacja; willowa dzielnica i spokojna uliczka z dobrym dojazdem do centrum Stargardu i na trasę S10, w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, ośrodek sportowy, przychodnia lekarska, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne itp.

Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu wysokiej jakości materiałów. Dom jest komfortowy i modny. Perfekcyjne wykończenie doskonale komponuje z funkcjonalnością. W skład nieruchomości wchodzi:

parter:

- salon z kominkiem i jadalnią
- otwarta kuchnia
- gabinet
- łazienka z prysznicem
- wiatrołap z szafą w zabudowie
- holl
- pralnia
- korytarz
- garaż na dwa auta ze spiżarnią i kotłownią

piętro

- sypialnia z wyjściem na balkon
- 3 pokoje
- łazienka z wanną
- korytarz

dodatkowo poddasze wykończone OSB.

Dom był budowany "dla siebie" z wysokiej jakości materiałów z wykorzystaniem rozwiązań mających na celu wygodę użytkownika. Budynek wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe, kominek, zmiękcacz wody, centralny odkurzacz, wideofon, monitoring, okna PCV w okleinie, brama na pilota. Budynek ocieplony styropianem grafitowym grubości 20 cm, dach wyłożony dachówką ceramiczną. Zadbany ogród z otwartym tarasem wyłożonym płytami dekoracyjnymi, trawa z rolki, nawadnianie. Ogrodzenie panelowe, podjazd wyłożony kostką, liczne nasadzenia, opaski z kamieni.

Dom można nabyć z kompletnym wyposażeniem tworzącym niepowtarzalną całość. Wydanie do uzgodnienia. Zapraszam do obejrzenia na żywo.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979