

Oferta nr 422503 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	422503	Koszty eksploatacyjne (m2)	700 PLN
SWO ID	422503	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Nazwa budynku	niski blok
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Apartamentowo-handlowy
Udział w prawie	tak	Stan budynku	Idealny
Cena	699 000 PLN	Rok budowy	2001
Powierzchnia	68.02	Liczba pięter	4
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Kontrola dostępu	tak
Piętro	parter	Klimatyzacja	tak
Cena za m2	10 276 PLN	Otwierane okna	tak

Na sprzedaż przestronny lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym sercu Szczecina, na parterze budynku przy ul.Tkackiej.

Lokal o powierzchni 68,02m2 składa się z otwartej sali, dwóch łazienek, pomieszczenia socjalnego oraz niezależnego wejścia do lokalu.

Idealna lokalizacja zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp zarówno dla klientów, jak i pracowników. Lokal znajduje się w bliskiej odległości sklepów, restauracji, środków komunikacji miejskiej.

Lokal jest gotowy do przyjęcia różnych koncepcji biznesowych, a elastyczna przestrzeń daje możliwość dowolnej aranżacji lokalu.

Koszty administracyjne 700zł, prąd.

Lokal jest sprzedawany bez opłaty VAT.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979