

Oferta nr 422581 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	422581	Czynsz administracyjny	400 PLN
SWO ID	422581	Materiał	Wielka Płyta
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj budynku	Niski blok
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe	Rodzaj nieruchomości	Wtórny
	prawo	Stan nieruchomości	Dobry
Cena	1 750 PLN	Umeblowanie	Tak
Powierzchnia	38	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Liczba pokoi	2	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba pięter	4	Wyposażenie kuchni	Zamrażarka, Piekarnik,
Piętro	2		Lodówka, Meble w
			zabudowie kuchennej,
			Zlewozmywak, Okap

Oferta wynajmu 2 pokojowego, umeblowanego mieszkania na osiedlu ŚWIERCZEWO . Mieszkanie składa się z dwóch rozkładowych pokoi, salonu około 14 m², sypialni 9 m², osobnej kuchni 4 m² oraz łazienki z kabiną prysznicową. Posiada balkon oraz piwnicę. Czysta i zadbane okolice ulicy Ku Słońcu, znakomita komunikacja z centrum miasta , w pobliżu tramwaje i autobusy. Przed budynkiem duży, zielony plac zabaw .Budynek ocieplony. Mieszkanie odświeżone.

Opłaty:

- *1700 zł czynsz najmu dla właściciela
- *400 zł czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie
- *gaz kuchenka wg zużycia
- *prąd wg zużycia
- *internet i telewizja we własnym zakresie
- *kaucja

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 95.66; EK - końcową (kWh/m²*rok): 120.68; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 97.99; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 65.94;

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979