

Oferta nr 422899 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	422899	Stan budynku	Stan deweloperski
SWO ID	422899	Cena za m2	4 211 PLN
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Rynek	Pierwotny
Stan prawny	Własność	Droga dojazdowa	Polna droga
Cena	670 000 PLN	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia	159.11	Prąd	tak
Powierzchnia działki	650	Szambo	tak
Typ domu	Bliźniak	Powierzchnie pokoi	9,92+9,04+14,61
Powierzchnia użytkowa	130.44	Powierzchnia kuchni	8,51
Liczba pokoi	4	Typ kuchni	Oddzielna
Materiał	Gazobeton	Liczba łazienek	1
Dach	Dachówka	Powierzchnie łazienek	6,66
Rok budowy	2024	Wyposażenie łazienek	Okno
Ogród	tak	Liczba oddzielnych toalet	1
Stan nieruchomości	Stan deweloperski	Powierzchnie toalet	1,51
Liczba pięter	1	Garderoba	tak
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Liczba balkonów	2
Garaż (liczba miejsc)	1	Powierzchnie balkonów	1,4++4

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży bliźniaka w spokojnej i cichej okolicy. Idealny dla Rodziny!

Na parterze znajdziemy:

- **Przedsiónek o pow. 4,2 mkw**
- **WC o pow. 1,51 mkw**
- **Salon o pow. 24,8 mkw**
- **Wiatrołap o pow. 4,4 mkw**
- **Kotłownia o pow. 7,53 mkw**
- **Kuchnia o pow. 8,51 mkw**
- **Pomieszczenie Gospodarcze o pow. 1,62 mkw**
- **DODATKOWO Garaż w bryle budynku 17,22 mkw**

Piętro domu prezentuje się następująco:

- **Sypialnia o pow. 9,92 (11,5) mkw**
- **Sypialnia o pow. 9,04 (10,57) mkw**
- **Sypialnia o pow. 14,61 (16,25) mkw**
- **Schody z korytarzem o pow. 10,89 mkw**
- **Łazienka o pow. 6,66 mkw**
- **Garderoba o pow. 5,46 mkw**
- **Strych o pow. 4,65 mkw**

Budynek oddany do użytku będzie w okolicach czerwca / lipca.

Nie ma rzeczy nie do zrobienia, dlatego dla nowego właściciela, **możliwość wykończenia domu "pod klucz"**. Projektanci zaaranżują Twoje wnętrze, a całość zostanie wykończona przez zespół remontowy. W tym przypadku może to potrwać nieco dłużej. Osoby zainteresowane tym rozwiązaniem, zapraszam serdecznie do kontaktu w celu uzgodnienia wszystkich niezbędnych szczegółów.

Klient kredytowy? Żaden problem, jeśli nadal nie zbadaleś swojej zdolności kredytowej, skontaktuj się z nami już dziś.

Pokierujemy Cię do naszego eksperta finansowego, by cały proces zakupu Twojego nowego domu przebiegł bez żadnych przeszkód!

Nie odkładaj planów na później i skontaktuj się z nami już dziś!

Zapraszam serdecznie na oględziny tej wspaniałej nieruchomości!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979