

Oferta nr 423220 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	423220	Czynsz administracyjny	200 PLN
SWO ID	423220	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rok budowy	1968
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Kamienica
Udział w prawie	tak	Stan nieruchomości	Idealny
Cena	1 730 000 PLN	Rodzaj ogrzewania	CO własne
Powierzchnia	84.74	Winda	tak
Cena za m2	20 415 PLN	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Liczba pokoi	3	Stan budynku	Idealny
Piętro	parter	Typ kuchni	Aneks
Liczba pięter	3	Rynek	Pierwotny

Na sprzedaż bardzo ładny nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 84,74 m2):

- 1 pokój
- 1 pokój
- 1 pokój połączony z aneksem kuchennym
- 1 przedpokój
- łazienka

Mieszkanie posiada gotową łazienkę, kuchnia do zabudowy, na podłogach płytki, panele, ściany malowane. Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Wykorzystano materiały najwyższej jakości. Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie co pozwoliło nadać wyjątkowego prestiżu, który odczuwalny jest na każdym kroku. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979