

Oferta nr 423217 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	423217	Czynsz administracyjny	200 PLN
SWO ID	423217	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Rok budowy	1968
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Kamienica
Udział w prawie	tak	Stan nieruchomości	Idealny
Cena	1 663 000 PLN	Rodzaj ogrzewania	CO własne
Powierzchnia	85.55	Winda	tak
Cena za m2	19 439 PLN	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Liczba pokoi	3	Stan budynku	Idealny
Piętro	1	Typ kuchni	Aneks
Liczba pięter	3	Rynek	Pierwotny

Na sprzedaż bardzo ładny nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 85,55 m2):

- 2 pokoje
- 1 pokój połączony z aneksem kuchennym
- 1 przedpokój
- łazienka
- osobna toaleta

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979