

Oferta nr 423234 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

|                                     |                       |                           |                            |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------|
| Id nieruchomości                    | 423234                | Prąd                      | tak                        |
| SWO ID                              | 423234                | Kanalizacja               | tak                        |
| Rodzaj umowy                        | Na wyłączność         | Siła                      | tak                        |
| Stan prawny                         | Własność              | Wysokość pomieszczeń (cm) | 265                        |
| Stan prawny gruntu                  | Użytkowanie wieczyste | Stan nieruchomości        | Idealny                    |
| Cena                                | 2 400 PLN             | Wypożyczona kuchnia       | tak                        |
| Powierzchnia                        | 37.91                 | Umeblowane                | tak                        |
| Liczba pokoi                        | 2                     | Umeblowanie               | Tak                        |
| Liczba pięter                       | 4                     | Gorąca woda               | Wodociąg miejski           |
| Piętro                              | 3                     | Rodzaj ogrzewania         | CO miejskie                |
| Czynsz administracyjny              | 450 PLN               | Podłoga w sypialni        | Panele                     |
| Materiał                            | Cegła                 | Powierzchnie pokoi        | 16+10                      |
| Rodzaj budynku                      | Niski blok            | Podłogi w pokojach        | Panele, Terakota           |
| Balkon                              | tak                   | Kierunek okien w pokojach | Południe                   |
| Rok budowy                          | 2011                  | Powierzchnia kuchni       | 6                          |
| Stan budynku                        | Idealny               | Typ kuchni                | Aneks                      |
| Liczba miejsc parkingowych          | 1                     | Podłogi w kuchniach       | Terakota                   |
| podziemnych                         |                       | Wypożyczenie kuchni       | Lodówka, Meble w           |
| Garaż/Miejsca parkingowe            | tak                   |                           | zabudowie kuchennej,       |
| Winda                               | tak                   |                           | Piekarnik, Okap, Zmywarka, |
| Cena za m2                          | 63 PLN                |                           | Zlewozmywak, Płyta         |
| Cena z miejscami parkingowymi       | 2 700 PLN             |                           | grzewcza elektryczna       |
| Cena za parking podziemny (miejsce) | 300 PLN               | Liczba łazienek           | 1                          |
| Cena z wszelkimi dodatkami          | 2 700 PLN             | Powierzchnie łazienek     | 5                          |
| Rynek                               | Wtórny                | Podłogi w łazienkach      | Terakota                   |
| Droga dojazdowa                     | Asfaltowa             | Ściany w łazienkach       | Glazura                    |
| Parking podziemny                   | tak                   | Wypożyczenie łazienek     | Grzejnik drabinkowy, WC,   |
| Internet                            | tak                   |                           | Wanna, Prysznic            |
| Telewizja kablowa                   | tak                   | Podłogi w toaletach       | Terakota                   |
|                                     |                       | Podłogi w przedpokojach   | Terakota                   |
|                                     |                       | Liczba balkonów           | 1                          |
|                                     |                       | Powierzchnie balkonów     | 4                          |

Wolne od 10 maja 2024 r. Idealne 2 pokojowe, nowoczesne całkowicie umeblowane nowymi meblami i urządzone mieszkanie 38,9 m2. Balkon i okna od południa. Koszt wynajmu mieszkania 2400 zł plus czynsz do zarządcy 450 zł zawierający zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną, wywóz śmieci, odbiór ścieków. Dodatkowo możliwość wynajmu miejsca parkingowego w garażu podziemnym w cenie 300 zł. Do garażu podziemnego zjazd windą. Budynek z 2 windami, wybudowany z cegły w 2011 roku. Pokój dzienny 16 m2 połączony z aneksem kuchennym w zabudowie i przedpokojem tworzy jedną przestrzeń o powierzchni ok. 26 m2. Z pokoju wyjście podwójnymi drzwiami na balkon. W pokoju kanapa rozkładana, szafka RTV, ława, regał. Sypialnia 8 m2 z szafą 4 drzwiową i podwójnym łóżkiem. Łazienka 4 m2 z kabiną prysznicową, umywalką, WC razem, pralka. W glazurze i terakocie. Na podłodze w pokoju dziennym i kuchni terakota imitująca deskę. Kuchnia w zabudowie w niej lodówka, zmywarka, kuchenka elektryczna z płytą ceramiczną i piekarnikiem. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda również, w budynku nie ma instalacji gazowej. Okna PCV. Elegancka stolarka drzwiowa, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Mieszkanie blisko komunikacji miejskiej, a jednocześnie w cichej lokalizacji. Mieszkanie do wydania od zaraz. Ściany w gładzi, okna PCV. Niskie koszty utrzymania. Kaucja 3000 zł. Umowa najmu okazjonalnego lub na firmę. Minimalny okres najmu 1 rok.

Dane maklera

Arka Nieruchomości  
tel. tel. 91 433 59 85,  
tel. 91 433 52 49,  
tel. tel. 512 080 803,  
tel. 508 382 979