

Oferta nr 295537 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	295537	Materiał	Cegła
SWO ID	295537	Rodzaj budynku	Apartamentowo-handlowy
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Klasa budynku	B
Stan prawny	Spółdzielcze własnośc	Klasa budynku	Bardzo dobry
	prawo	Rok budowy	1997
Cena	1 295 000 PLN	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Powierzchnia	280	Liczba pięter	4
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Ścianki działowe	tak
Piętro	parter	Witryna	tak
Cena za m2	4 625 PLN	Możliwość gastronomii	tak
Czynsz administracyjny	1 350 PLN	Gaz	tak
Liczba pokoi	6		
Rynek	Wtórny		

NA sprzedaż duży atrakcyjny lokal o pow.280m2.Lokal obecnie podzielony jest na dwa samodzielne lokale ,każdy o powierzchni 140m2 z własnymi samodzielnymi wejściami i witrynami od strony chodnika i parkingu.Czynsz w każdym z lokali ok.700zł/miesiąc.W lokalach można zrobić indywidualne ogrzewanie gazowe.Woda ciepła z sieci,duże witryny PCV,miejsca parkingowe,instalacja alarmowa.Obecnie obydwie lokale są wynajmowane i przynoszą oczekiwane zyski.Polecam ,oferta godna zainteresowania.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979