

Oferta nr 308213 (OBIEKT na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	308213	Alarm	tak
SWO ID	308213	Kamery wideo	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Winda	tak
Stan prawny	Własność	Woda	tak
Cena	50 000 000 PLN	Dojazd dla TIRów	tak
Powierzchnia	7480.55	Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Powierzchnia działki	4000	Stan budynku	Bardzo dobry
Przeznaczenie (obiekt)	Handlowo/Usługowe	Rok budowy	1995
Cena za m2	6 684 PLN	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Powierzchnia brutto	7480.55	Parking naziemny	tak
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	105	Gaz	tak
Cena z miejscami parkingowymi	30 000 000 PLN	Prąd	tak
Cena z wszelkimi dodatkami	30 000 000 PLN	Kanalizacja	tak
Rynek	Wtórny		

Centrum Handlowe przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic Szczecina. Kompleks budynków, w większości z najemcami. Całość składa się z 3 budynków handlowo usługowych. Klimatyzacja, system wentylacyjny, ogrzewanie. Ruchome schody na poziom I.

A. budynek o powierzchni 1950 m2 wynajęty - obiekty handlowe i powierzchnie biurowe

B. budynek o powierzchni 1693,35 m2 powierzchnie handlowe oraz biura (250 m2 na I piętrze)

C. Budynek o powierzchni 3837,2 m2- powierzchnie handlowe, oraz biurowe (na I piętrze), winda oraz schody ruchome. cena jest ceną netto, podlega indywidualnym negocjacjom

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979