

Oferta nr 319662 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	319662	Prąd	tak
SWO ID	319662	Kanalizacja	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Mieszkanie wielopoziomowe	tak
Stan prawny	Własność	Stan nieruchomości	Idealny
Cena	3 900 PLN	Wyposażona kuchnia	tak
Powierzchnia	97	Umeblowane	tak
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	Tak
Liczba pięter	3	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Piętro	3	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Materiał	Cegła	Liczba sypialni	3
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy	Pokoji w pokojach	Panele
Rok budowy	2008	Typ kuchni	Otwarta
Stan budynku	Idealny	Podłogi w kuchniach	Terakota
Cena za m2	40 PLN	Wyposażenie kuchni	Lodówka, Zamrażarka,
Rynek	Wtórny		Okap, Zlewozmywak, Płyta
Droga dojazdowa	Kostka brukowa		grzewcza elektryczna,
Parking naziemny	tak		Meble w zabudowie
Monitoring	tak		kuchennej, Zmywarka,
Internet	tak		Mikrofalówka, Piekarnik,
Telewizja kablowa	tak		Kuchenka elektryczna
		Liczba łazienek	2
		Podłogi w łazienkach	Terakota
		Sciany w łazienkach	Glazura
		Wyposażenie łazienek	Grzejnik drabinkowy, WC,
			Pralka, Umywalka, Prysznic,
		Podłogi w przedpokojach	Okno, Wanna
			Terakota

Przestronne, słoneczne mieszkanie 2-poziomowe 4-pokojowe o powierzchni 90m2 zlokalizowane na Podzamczu w budynku apartamentowo-biurowym z 2008r. Apartament w wysokim standardzie wykończenia, czysty i zadbane, po odświeżeniu. Lokal umeblowany oraz wyposażony. Składa się z trzech sypialni, salonu z aneksem kuchennym (kompletnie wyposażony, dodatkowo mikrofalówka i zmywarka), dwóch łazienek (pralka, wanna, kabina prysznicowa z hydromasażem, wc) i holu. Na drugim poziomie znajduje się trzecia sypialnia oraz druga łazienka.

Czynsz najmu 3900zł + media według zużycia (właściciel pobiera zryczałtowaną kwotę ok. 700zł /2osoby). W zryczałtowanej opłacie znajduje się opłata za zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, internet, telewizja, prąd.

Przy większej ilości osób czynsz najmu 4200zł/mc + zaliczka na media 1800zł.

Termin wydania od zaraz. Wynajem na minimum rok czasu. Kaucja wymagana.

Super lokalizacja jaką jest Stare Miasto, przepiękny widok z okien na Bulwary, trasę zamkową, Zamek Ks. Pomorskich wpływa na atrakcyjność oferty. W bezpośrednim sąsiedztwie kuszą znane i lubiane restauracje, kawiarnie i bary. Przystanki tramwajowe i autobusowe większości miejskich linii w odległości 3 min. pieszo. Dworzec PKP i PKS 10 min. pieszo. Zapraszamy!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979