

Oferta nr 332316 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id oferty	332316	Rok budowy	1960
SWO ID	332316	Drogajazdowa	Kostka brukowa
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Liczba pięter	4
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe	Polew. naziemny	tak
	prawo z KW	Centrala telefoniczna	tak
Cena	780 000 PLN	Recepcja	tak
Powierzchnia	265	Wentylacja	tak
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Klimatyzacja	tak
Piętro	-1	Podwieszane sufity	tak
Powierzchnia brutto	265	Ścianki działowe	tak
Cena za m2	2 943 PLN	Okablowanie elektryczne	tak
Czynsz administracyjny	1 100 PLN	Okablowanie telefoniczne	tak
Rynek	Wtórny	Zaplecze socjalne	tak
Wysokość pomieszczeń (cm)	250	Ogrzewanie	tak
Materiał	Cegła	Witryna	tak
Rodzaj budynku	Niski blok	Gaz	tak
Stan budynku	Bardzo dobry		

W bliskiej odległości od ścisłego centrum Szczecina dwupoziomowy lokal o pow. 265 mkw W KW 150 mkw) nadający się na wszelką działalność. Lokal 2-poziomowy, składający się z 20 pomieszczeń, wykończony jest w wysokim standardzie. Pierwotnie lokal przeznaczony był do działalności typu fitness-spa. w tym: recepcja, sala ćwiczeń, pomieszczenia solarium, sauna, pomieszczenia gospodarcze, toalety. Rozprowadzona klimatyzacja, gress wysokiej jakości na podłodze, ściany gładzone, malowane, w toaletach nowoczesna glazura i terakota. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Lokal przeszedł gruntowny remont. Polecam i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979