

## Oferta nr 348500 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id oferty	<b>348500</b>	Typ kuchni	<b>Otwarta</b>
SWO ID	<b>348500</b>	Rynek	<b>Wtórny</b>
Rodzaj umowy	<b>Na wyłączność</b>	Droga dojazdowa	<b>Kostka brukowa</b>
Stan prawny	<b>Własność</b>	Parking naziemny	<b>tak</b>
Cena	<b>450 000 PLN</b>	Parking podziemny	<b>tak</b>
Powierzchnia	<b>58.37</b>	Teren ogrodzony	<b>tak</b>
Cena za m2	<b>7 709 PLN</b>	Monitoring	<b>tak</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Teren strzeżony	<b>tak</b>
Piętro	<b>2</b>	Osiedle strzeżone	<b>tak</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Kontrola dostępu	<b>tak</b>
Czynsz administracyjny	<b>400 PLN</b>	Internet	<b>tak</b>
Materiał	<b>Cegła</b>	Telewizja kablowa	<b>tak</b>
Rok budowy	<b>2009</b>	Prąd	<b>tak</b>
Rodzaj budynku	<b>Budynek apartamentowy</b>	Kanalizacja	<b>tak</b>
Balkon	<b>tak</b>	Wysokość pomieszczeń (cm)	<b>290</b>
Stan nieruchomości	<b>Idealny</b>	Umeblowanie	<b>Tak</b>
Rodzaj ogrzewania	<b>CO miejskie</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Winda	<b>tak</b>	Podłoga w sypialni	<b>Panele</b>
Gorąca woda	<b>Wodociąg miejski</b>	Podłogi w pokojach	<b>Deska podłogowa</b>
Garaż/Miejsca parkingowe	<b>tak</b>	Podłogi w przedpokojach	<b>Deska podłogowa</b>
Nazwa budynku	<b>Garden House</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan budynku	<b>Idealny</b>	Podłogi w łazienkach	<b>Gres</b>
Wyposażona kuchnia	<b>tak</b>	Sciany w łazienkach	<b>Glazura</b>
Wyposażenie kuchni	<b>Lodówka, Meble w zabudowie kuchennej, płyta grzewcza elektryczna, Okap, Piekarnik, Zmywarka</b>	Wyposażenie łazienek	<b>Pralka, Prysznic, Umywalka, WC</b>
	<b>tak</b>	Liczba balkonów	<b>1</b>
Umeblowane	<b>tak</b>		
Podłogi w kuchniach	<b>Deska podłogowa</b>		

Do sprzedaży komfortowy dwupokojowy apartament na Warszawie o pow. 58,38 m2. Prestiżowe osiedle zamknięte. Mieszkanie zaprojektowane przez architekta. Nowocześnie wykończone z wysokiej jakości materiałów. Na powierzchnię składają się 2 pokoje, kuchnia otwarta, na podłogach dębowa deska podłogowa. W łazience na podłodze glazura Porcelanosa. Czynsz do zarządcy w wysokości 400 zł./m-c. Do ceny mieszkania trzeba jeszcze doliczyć cenę 35 000 zł. za garaż, który znajduje się w podziemiach budynku. Spokojna i cicha okolica strzeżona przez portiera. Polecam ze względu na lokalizację. Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

### Dane maklera

Arka Nieruchomości  
tel. **tel. 91 433 59 85,**  
**tel. 91 433 52 49,**  
tel. **tel. 512 080 803,**  
**tel. 508 382 979**