

Oferta nr 352925 (DOM na WYNAJEM)

Id nieruchomości	352925	Ogród	tak
SWO ID	352925	Dach	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Teren ogrodzony	tak
Stan prawny	Własność	Gaz	tak
Cena	4 800 PLN	Prąd	tak
Powierzchnia	300	Siła	tak
Powierzchnia działki	375	Kanalizacja	tak
Powierzchnia użytkowa	200	Kominek	tak
Typ domu	Wolnostojący	Telefon	tak
Liczba pokoi	8	Gorąca woda	Piec gazowy
Liczba pięter	2	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Liczba sypialni	5
Garaż (liczba miejsc)	1	Podłogi w pokojach	Deska podłogowa, Parkiet
Umeblowane	tak	Typ kuchni	Aneks
Rok budowy	1992	Podłogi w kuchniach	Terakota
Stan nieruchomości	Bardzo dobry	Wyposażenie kuchni	Kuchenka elektryczna, Zlewozmywak, Zamrażarka, Lodówka, Meble w zabudowie kuchennej, Okap, Piekarnik
Wyposażona kuchnia	tak		
Woda	tak		
Rynek	Wtórny		
Stan budynku	Bardzo dobry		
Cena za m2	16 PLN	Liczba łazienek	3
Materiał	Cegła	Podłogi w łazienkach	Terakota
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Ściany w łazienkach	Glazura
Parking naziemny	tak	Wyposażenie łazienek	Umywalka, Okno, WC, Prysznic, Pralka, Wanna
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	3		2
Kształt działki	Kwadrat	Liczba oddzielnych toalet	Terakota
		Podłogi w przedpokojach	tak
		Garderoba	2
		Liczba balkonów	tak
		Piwnica	2
			tak

Dom wolno stojący 4-kondygnacyjny (całkowicie podpiwniczony) 8-pokojowy o powierzchni całkowitej ok. 300m², pow. użytkowej ok. 200m² na działce o pow. 375m² z 1992 roku w spokojnym miejscu Gryfina. Dom w standardzie bardzo dobrym. Dom jest umeblowany i wyposażony.

W podpiwniczeniu znajdują się 2 pokoje, pralnia, suszarnia, kuchnia, wc.

Parter: duży salon z aneksem kuchennym, pokój, łazienka z wc, umywalką i prysznicem, wiatrołap. Kuchnia widna z oknem otwarta na salon, wyposażona ze sprzętem agd.

Piętro: 3 pokoje, łazienka (wanna, umywalka i wc), garderoba i przedpokój.

Poddasze: duży pokój, łazienka z kabiną prysznicową i wc. Z dwóch pokoi wyjście na tarasy.

Na podłodze w pokojach deska podłogowa oraz parkiet. Ściany częściowo malowane i tapetowane. Okna drewniane.

Ogrzewanie gazowe piecem II-obiegowym oraz nawiewowe z kominka. Dom posiada instalację alarmową. Garaż wolnostojący, na terenie posesji może zaparkować do 4 aut.

Dodatkowe opłaty to media według zużycia: gaz, woda, prąd, śmieci. Termin wydania do uzgodnienia. Kaucja 1-miesięczna.

Chętnie dla dużej rodziny, dwóch, a nawet trzech rodzin. Dom mógłby funkcjonować jako 2-pokoleniowy. Wynajem również dla firm dla pracowników, maksymalnie do 15 osób.

Zalando oddalone od Gryfina zaledwie ok. 10km. Dogodny i szybki dojazd do Szczecina (bez korków i świateł), od przejścia granicznego Rosówek zaledwie 14km. Zapraszamy każdego potencjalnego Najemcę do kontaktu.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979