

Oferta nr 361589 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	361589	Woda	tak
SWO ID	361589	Gaz	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Kształt działki	Nieregularny
Stan prawny gruntu	Własność	Plan miejscowy	Studium uwarunkowań i kierunków
Cena	950 000 PLN		zagospodarowania przestrzennego
Powierzchnia działki	32700		Tereny wielofunkcyjne
Cena za m2	29 PLN	Przeznaczenie działki w planie lub studium	
Przeznaczenie działki	Przemysłowa	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Rynek	Wtórny	Ujęcie wody	Miejska
Prąd	tak	Rodzaj kanalizacji	Miejska
Kanalizacja	tak	Ogrodzenie	Mieszane
		Obecna zabudowa działki	Zabudowa magazynowa

Nieruchomość zabudowana : budynkiem garażowym ,budynkiem magazynowym ,wiatą magazynowo-produkcyjną ,wiatą magazynową ,stacją paliw oraz budynkiem socjalnym ,budynkiem biurowym i wagą samochodową . Nieruchomość położona we wsi Raduń, przy drodze Choszczno-Dobiegniew. Nieruchomość zlokalizowana blisko pola golfowego " Modry Las". Otoczenie to zabudowa zagrodowa. Całość nieruchomości ogrodzona siatką stalową na słupach betonowych .Budynek garażowy o powierzchni 169,40 m2 w skład wchodzi 8 boksów(7 boksów o wym. 7,1m2x2,85m) oraz 1 boks 7,1m2 x4.05 .Wybudowany w 1985 r. Budynek magazynowy parterowy o pow. 784m2, dach konstrukcji stalowej- funkcja produkcyjna, wiatą magazynową budynek parterowy, wolnostojący, o pow. 312,5m2. Stacja paliw : w jej skład wchodzi : zbiorniki 2x10m2 oraz dystrybutory paliwa.Pow. użytkowa stacji 27,70m2, rok budowy 1985.Budynek socjalny parterowy o pow. 63m2. Budynek biurowy wolnostojący, parterowy, o pow. 39,40m2 wybudowany w 1985 r. Waga samochodowa - budynek parterowy o pow. zabudowy 26,20m2. Drogi i place manewrowe wykonane z nawierzchni betonowych z prefabrykowanych płyt żelbetowych pełnych i ażurowych.ogólna powierzchnia to 4121m2.Obszar bazy ogrodzony i posiada 5 bram wjazdowych. Łączna długość ogrodzenia to 86 m2.Sieć wodociągowa wewnętrzna ułożona z rur PCV. Wszystkie obiekty są zasilane liniami kablowymi, ze słupowej stacji transformatorowej.

Atrakcyjna nieruchomość położona blisko Choszczna ok. 5km do , Szczecina 80 km, pod działalność produkcyjną i magazynową z dużym placem manewrowym odpowiednim pod samochody ciężarowe i maszyny o dużych gabarytach.Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979