

Oferta nr 376717 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	376717	Cena za m2	3 249 PLN
SWO ID	376717	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Materiał	Cegła
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Niski blok
Cena	399 000 PLN	Stan budynku	Bardzo dobry
Powierzchnia	122.8	Rok budowy	2004
Piętro	parter	Liczba pięter	4

Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 122,8 m2 w bardzo atrakcyjnej cenie 3249,19 zł/m2.

Lokal znajduje się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego, w drugiej linii zabudowy.

Idealny pod działalność nie wymagającą dużego przepływu pieszych, zlokalizowaną w centrum miasta w kameralnym miejscu np.: klub sportowy, szkołę jogi, przedszkole lub żłobek, gabinety medyczne, psychologiczne, poradnie, itp.

W pobliżu znajdują się liczne placówki oświatowe, naukowe i kulturalne oraz sklepy. Okolica bardzo dobrze skomunikowana ze względu na bliskość dużego węzła komunikacyjnego (skrzyżowanie Powstańców Wielkopolskich i Piastów, zajezdnia Potulicka).

W znacznej części lokal jest w stanie deweloperskim. Wymaga wykończenia i aranżacji co daje możliwość dostosowania go do własnych potrzeb. Zapraszam na prezentację!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979