

Oferta nr 376581 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	376581	Wyposażona kuchnia	tak
SWO ID	376581	Liczba pięter	1
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Stan budynku	Bardzo dobry
Stan prawny	Inna	Woda	tak
Stan prawny gruntu	Inny	Umeblowane	tak
Cena	270 000 PLN	Cena za m2	4 655 PLN
Powierzchnia	58	Powierzchnia zabudowy	35
Powierzchnia działki	385	Droga dojazdowa	Utwardzona
Typ domu	Wolnostojący	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia użytkowa	29	Teren ogrodzony	tak
Liczba pokoi	3	Prąd	tak
Materiał	Ytong	Szambo	tak
Dach	Blachodachówka	Gorąca woda	Piec gazowy
Rok budowy	2016	Typ kuchni	Aneks
Ogród	tak	Liczba łazienek	1
Stan nieruchomości	Bardzo dobry		

Do sprzedania pięknie zagospodarowana działka zlokalizowana na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych Nad Grzecznicą w Policach. Grunt nie jest własnością. Przedmiotem sprzedaży są nakłady poniesione na zabudowę działki.

Działka zabudowana jest murowanym domkiem.

Domek o powierzchni 60 m2, składa się z:

pokoju z aneksem kuchennym i łazienki z wc położonych - na parterze,

z dwóch sypialni na poddaszu - na poddaszu.

Domek murowany, ocieplony styropianem szarym "10", wybudowany w 2016 roku. Dach pokryty blachodachówką.

Na podłodze na parterze położony jest gres, ściany wygładzone i pomalowane, na poddaszu w sypialniach na podłogach panele, ściany wygładzone i pomalowane. Łazienka z wc w nowoczesnej glazurze i terakocie. W cenie zostaje całe wyposażenie, w tym nowoczesna zabudowa kuchni wraz ze sprzętem AGD (w tym płyta gazowa, kuchenka mikrofalowa i lodówka), meble w pokoju oraz wyposażenie łazienki (w tym pralka). Domek posiada dwa źródła ogrzewania, tj kominek z płaszczem wodnym oraz piec gazowy 2 biegowy. Ciepła woda może pochodzić z pieca gazowego 2 biegowego lub z bojlera elektrycznego z węzownicą. Do domku doprowadzona jest woda z ujęcia ROD-u oraz całoroczna z własnej studni. Nieczystości odprowadzane są do szamba o pojemności 3m3.

Domek wyposażony w czujniki ruchu i alarm sprzężony z telefonem

Domek może służyć do całorocznego użytkowania. Działka bardzo ładnie zagospodarowana i ogrodzona. Zapraszam do oglądania.

Zapraszam na prezentację.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979