

Oferta nr 378347 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	378347	Cena za m2	6 378 PLN
SWO ID	378347	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Materiał	Cegła
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Idealny
Cena	1 250 000 PLN	Rok budowy	1938
Powierzchnia	196	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Piętro	parter	Liczba pięter	4

Na sprzedaż lokal handlowo – usługowy w ścisłym centrum Szczecina, w odrestaurowanej kamienicy. Idealnie nadaje się na wszelką działalność handlowo-usługową. Budynek znajduje się przy ulicy o wzmożonym ruchu pieszych i samochodów. Lokal wykończony w wysokim standardzie, na podłogach kafle, ściany gładzone malowane, wymienione drzwi, okna , nowa, elegancka witryna. Pomieszczenie socjalne oraz toaleta w nowej glazurze i terakocie. Lokal posiada 2 wejścia - jedno od frontu, drugie z bramy. Lokal obecnie wynajmowany, istnieje możliwość przejęcia lokalu z obecnym najemcą. Do ceny sprzedaży NIE będzie doliczany podatek VAT.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979