

## Oferta nr 381377 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

|                       |                        |                         |                               |
|-----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Id nieruchomości      | <b>381377</b>          | Rynek                   | <b>Wtórny</b>                 |
| SWO ID                | <b>381377</b>          | Kształt działki         | <b>Prostokąt</b>              |
| Rodzaj umowy          | <b>Bez wyłączności</b> | Plan miejscowy          | <b>Brak planu miejscowego</b> |
| Stan prawny gruntu    | <b>Własność</b>        | Droga dojazdowa         | <b>Asfaltowa</b>              |
| Cena                  | <b>167 000 PLN</b>     | Ujęcie wody             | <b>Brak</b>                   |
| Powierzchnia działki  | <b>33900</b>           | Rodzaj kanalizacji      | <b>Brak</b>                   |
| Cena za m2            | <b>5 PLN</b>           | Ogrodzenie              | <b>Brak</b>                   |
| Przeznaczenie działki | <b>Rolna</b>           | Obecna zabudowa działki | <b>Brak</b>                   |

Działka rolna o powierzchni 3,39ha z czego 1,17 ha obejmuje grunty orne IIIb, 1,66ha grunty orne IVa oraz 0,23 ha użytki rolne .Położona ok.0,5 km od Drawna.Atrakcyjna działka rolna położona w pobliżu Drawieńskiego Parku Narodowego z dużym potencjałem na ekouprawy. Dojazd bardzo korzystny drogą asfaltową.Ciekawa oferta dla osób zainteresowanych rolniczą produkcją rolniczą o charakterze ekologicznym związaną z produkcją zdrowej żywności.Atrakcyjna oferta ze względu na lokalizację i charakter nieruchomości.

### Dane maklera

Arka Nieruchomości  
tel. **tel. 91 433 59 85,**  
**tel. 91 433 52 49,**  
tel. **tel. 512 080 803,**  
**tel. 508 382 979**