

Oferta nr 381801 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	381801	Rodzaj budynku	Kamienica
SWO ID	381801	Stan nieruchomości	Do wykończenia
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Stan prawny	Własność	Gorąca woda	Piec gazowy
Cena	519 000 PLN	Stan budynku	Bardzo dobry
Powierzchnia	86.72	Typ kuchni	Widna
Cena za m2	5 985 PLN	Rynek	Pierwotny
Liczba pokoi	3	Internet	tak
Piętro	4	Telewizja kablowa	tak
Liczba pięter	4	Prąd	tak
Czynsz administracyjny	300 PLN	Gaz	tak
Materiał	Cegła	Kanalizacja	tak
Rok budowy	1920	Umeblowanie	Nie

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina blisko CH Turzyn.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 79,57 m2 (pow. całkowita ok.86 m2)

- 3 pokoje -15 m2,29m2 i 17 m2

-kuchnia 7,90 (można połączyć z salonem)

-łazienka 4,37 m2

-przedpokój -5,43 m2.

Mieszkanie klimatyczne , z wieżyczką ,narożne (okna na trzy strony świata).

Lokal wykończony w stanie developerskim (ściany gładzone i pomalowane ,na podłogach płyta OSB oraz płyta ognioodporna)

Wszystkie instalacje nowe (elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna) ,drzwi zewnętrzne antywłamaniowe(ognioodporne)

,okna PCV duże ,piec gazowy dwu-funkcyjny ,grzejniki .

Czynsz do zarządcy ok. 300 zł.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne, słoneczne, duże okna .

Kupujący nie płaci podatku 2 procent PCC.

Mieszkanie świetnie położone, w bliskim sąsiedztwie CH Kaskada.

Blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy.

Rzut mieszkania ,a zdjęcia z poprzednich realizacji.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979