

## Oferta nr 385777 (LOKAL na WYNAJEM)

|                  |                        |                       |                        |
|------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Id nieruchomości | <b>385777</b>          | Liczba pokoi          | <b>1</b>               |
| SWO ID           | <b>385777</b>          | Kaucja (w miesiącach) | <b>1</b>               |
| Rodzaj umowy     | <b>Bez wyłączności</b> | Materiał              | <b>Cegła</b>           |
| Cena             | <b>935 PLN</b>         | Rodzaj budynku        | <b>Budynek biurowy</b> |
| Powierzchnia     | <b>17</b>              | Rok budowy            | <b>1932</b>            |
| Przeznaczenie    | <b>Biurowe</b>         | Liczba pięter         | <b>1</b>               |
| Cena za m2       | <b>55 PLN</b>          | Teren ogrodzony       | <b>tak</b>             |
| Piętro           | <b>1</b>               | Ogrzewanie            | <b>tak</b>             |

Pomieszczenie biurowe o powierzchni 17 m2 w cenie 55 zł./m2 - 935 zł. netto + 23 % VAT (w tym ogrzewanie, woda, internet, sprzątanie powierzchni wspólnych), w cenie 1 miejsce parkingowe. Lokal po kapitalnym remoncie, ściany malowane, na podłogach panele, oświetlenie biurowe. Pomieszczenie na I piętrze, wc wspólne dla kilku biur. Dostępne są miejsca parkingowe przy budynku . W pobliżu przystanek komunikacji miejskiej, sklepy. W budynku alarm, teren ogrodzony. Cena pomieszczenia biurowego bez miejsca parkingowego 950 zł. brutto.  
Zapraszam do obejrzenia.

### Dane maklera

Arka Nieruchomości  
tel. **tel. 91 433 59 85,**  
**tel. 91 433 52 49,**  
tel. **tel. 512 080 803,**  
**tel. 508 382 979**