

Oferta nr 386901 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	386901	Cena za m2	2 321 EUR
SWO ID	386901	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Materiał	Cegła
Cena	212 000 EUR	Rodzaj budynku	Kamienica
Powierzchnia	91.35	Stan budynku	Bardzo dobry
Przeznaczenie	Biurowe	Ogrzewanie	tak
Piętro	parter	Witryna	tak

Oferujemy Państwu lokal na sprzedaż idealny pod inwestycję.

Gotowiec inwestycyjny! Niskie roczne koszty utrzymania!

Nieruchomość położona przy placu Hołdu Pruskiego na parterze kamienicy w bardzo ruchliwym ciągu komunikacyjnym pieszych.

Lokal o powierzchni 91,35 m2, składa się z 2 pomieszczeń biurowych, ciągu komunikacyjnego oraz węzła sanitarnego.

Pomieszczenia biurowe doświetlone światłem dziennym, przez duże okna wychodzące na ulice oraz dziedziniec.

Media z sieci miejskiej. Ogrzewanie centralne. Budynek w bardzo dobrym stanie.

W bliskiej lokalizacji od lokalu znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- sklepy spożywcze,
- szkoły oraz przedszkola,
- place oraz skwerki.

Podana cena jest ceną netto.

Zapraszamy do kontaktu

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979