

Oferta nr 389024 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	389024	Woda	tak
SWO ID	389024	Umeblowane	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Osiedle strzeżone	tak
Stan prawny	Własność	Cena za m2	9 151 PLN
Stan prawny gruntu	Własność	Rynek	Wtórny
Cena	2 900 000 PLN	Droga dojazdowa	Utworzona
Powierzchnia	316.9	Parking naziemny	tak
Powierzchnia działki	1024	Kształt działki	Prostokąt
Typ domu	Wolnostojący	Ochrona	tak
Powierzchnia użytkowa	230.18	Teren ogrodzony	tak
Liczba pokoi	6	Teren strzeżony	tak
Materiał	Cegła	Monitoring	tak
Dach	Dachówka ceramiczna	Kontrola dostępu	tak
Rok budowy	2019	Gaz	tak
Ogród	tak	Prąd	tak
Stan nieruchomości	Idealny	Siła	tak
Wyposażona kuchnia	tak	Kanalizacja	tak
Liczba pięter	1	Kominek	tak
Rodzaj ogrzewania	Gazowe	Internet	tak
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Sauna	tak
Garaż (liczba miejsc)	2	Gorąca woda	Piec gazowy
Stan budynku	Idealny	Liczba tarasów	1

Na sprzedaż nowa piękna rezydencja w odległości 20 km od Szczecina.

W skład nieruchomości wchodzi 6 pokoi z czego cztery są wykorzystywane przez właścicieli i całkowicie wykończone. Dwa pokoje są jeszcze w stanie do wykończenia. Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą i wysokim standardem wykończenia i wyposażenia wnętrz.

Wyposażenie kuchni pozostające w cenie:

Sprzęt AGD firmy Miele: kawiarka, piekarnik, piekarnik parowy, wyciąg, kuchenka - płyta gazowa, zmywarka, zlewozmywak Firmy Smeg.

Zabudowa kuchenna pod wymiar z systemem Blum, wysoki połysk, blat granitowy.

W budynku jest rozprowadzona instalacja głośnikowa.

Łazienki wykończone w granicie, w łazience głośniki i radio Gira.

Parapety granitowe.

Podłogi - panele winylowe wysokiej klasy.

Tapety Cole&Son.

W salonie kominek wiszący - Stroger.

Na I piętrze w łazience - sauna 2x2m.

Ogród zagospodarowany, pięknie zaaranżowany z nasadzeniami, system nawadniający.

Wjazd na posesję przez bramę wjazdową o szerokości 5m, przed budynkiem szeroki podjazd.

Duży taras do własnego wykończenia.

Przeniesienie własności ze względów podatkowych może nastąpić po 01.01.2023 r.

Polecam ze względu na piękną architekturę, jakość wykonania i wyposażenia.

Zapraszam do osobistego kontaktu.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
tel. **91 433 52 49**,
tel. **512 080 803**,
tel. **508 382 979**