

Oferta nr 391340 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	391340	Prąd	tak
SWO ID	391340	Gaz	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Kształt działki	Prostokąt
Stan prawny gruntu	Własność	Plan miejscowy	Studium uwarunkowań i kierunków
Cena	300 000 PLN		zagospodarowania przestrzennego
Powierzchnia działki	3000		Tereny zabudowy mieszkaniowej
Cena za m2	100 PLN	Przeznaczenie działki w planie lub studium	Polna droga
Przeznaczenie działki	Rolna	Droga dojazdowa	Siatka
Rynek	Wtórny	Ogrodzenie	Brak
		Obecna zabudowa działki	

Pięć ładnie położonych dużych działek rolnych w Stobnie o pow. 3000 m2 w okolicy osiedla "Pod Lipami". W niedalekiej odległości uzbrojenie i nowo wybudowane domy. Działki w kształcie prostokąta. W miejscowym studium działki przeznaczone na cele mieszkaniowe z usługami nie uciążliwymi. Dojazd do działek drogą polną ubitą , do każdej z działek wytyczona droga (nie utwardzona).

Niezbędne jest uzyskanie warunków zabudowy. Może je uzyskać tylko osoba prowadząca działalność rolniczą na zabudowę zagrodową.

Prąd w drodze przy granicy działki. Woda ze studni ewentualnie trzeba przyłączyć z osiedla Pod Lipami. Kanaliza z oczyszczalni własnej. Gaz z sąsiedniej działki. Działka sąsiednia uzyskała warunki zabudowy. Do ceny działki trzeba doliczyć cenę udziału w drodze w wysokości 50 tys zł.

Polecamy ze względu na malownicze położenie oraz cenę. Zapraszamy na prezentację!!!!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979