

Oferta nr 395817 (OBIEKT na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	395817	Teren ogrodzony	tak
SWO ID	395817	Winda	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Dobry
Stan prawny gruntu	Własność	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Cena	3 960 000 PLN	Parking naziemny	tak
Powierzchnia	2250	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Powierzchnia działki	2305	Centrala telefoniczna	tak
Przeznaczenie (obiekt)	Handlowo/Usługowe	Gaz	tak
Cena za m2	1 760 PLN	Prąd	tak
Piętro	3	Kanalizacja	tak
Rynek	Wtórny		

Piękny, przestrzenny 3-kondygnacyjny obiekt, w którym znajduje się od 20 lat sklep!

Lokal jest gotowcem inwestycyjnym.

Prócz prosperującej od 20 lat w tym miejscu sklepu na dachu budynku znajdują się 2 anteny, które zapewniają stały dochód 5000 zł/m-c.

Dla nieruchomości są warunki zabudowy z przeznaczeniem mieszkaniowym.

Ogromny parking dla klientów!

Fundamenty budynku z kamienia, zaś ściany z cegły ceramicznej.

Genialne położenie budynku w okolicy zabudowy wielorodzinnej, punktów handlowo-usługowych sprawia, że łatwo jest go zaadaptować pod wszelką działalność gospodarczą.

Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić
Zapraszam na prezentacje!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979